



Bogotá, D.C.

Respetada Doctora

**VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL**

Secretaría Distrital de Hábitat

Dirección: Calle 52 No. 13 - 64

Email: [vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co](mailto:vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co)

Asunto: **Respuesta Proposición No. 024 – 16 de enero de 2025**

Respetada Doctora Vanessa Velasco Bernal,

Reciba un cordial saludo.

En atención al traslado de la Proposición No. 024 de 2025 y en cumplimiento de nuestra responsabilidad como Caja de la Vivienda Popular, nos permitimos dar respuesta a los cuestionamientos planteados respecto al uso, actividades y ocupación en la Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá y la franja de adecuación.

La Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá, es un área protegida de carácter nacional, declarada a través del Acuerdo 30 de 1976, expedido por elINDERENA. Y la Franja de Adecuación fue el resultado del fallo del Consejo de Estado en segunda instancia en marzo de 2014 a la Acción Popular No. 2005 0662

La Reserva se localiza sobre los cerros orientales de la ciudad de Bogotá D.C., siendo éstos parte del sistema orográfico y de la Estructura Ecológica Principal Distrital. Por su ubicación estratégica, facilitan la conexión regional con los Parques Nacionales Naturales de Chingaza y Sumapaz.

En sus aproximadamente 14.000 hectáreas, limitadas al norte por Torca y al sur por el Boquerón de Chipaque, nacen diversas fuentes hídricas superficiales y existe un gradiente altitudinal (entre 2.575 m.s.n.m. y 3.575 m.s.n.m.) que favorece la diversidad de ambientes, y por ende, de ecosistemas.

La Reserva ha sido históricamente afectada por los procesos de expansión urbana, a pesar de los limitantes físicos y jurídicos que existen en ella.



### Localización y características generales

La Reserva se localiza sobre los cerros orientales de la ciudad de Bogotá D.C., siendo éstos parte del sistema orográfico y de la Estructura Ecológica Principal Distrital. Por su ubicación estratégica, facilitan la conexión regional con los Parques Nacionales Naturales de Chingaza y Sumapaz.

En sus aproximadamente 14.000 hectáreas, limitadas al norte por Torca y al sur por el Boquerón de Chipaque, nacen diversas fuentes hídricas superficiales y existe un gradiente altitudinal (entre 2.575 m.s.n.m. y 3.575 m.s.n.m.) que favorece la diversidad de ambientes, y por ende, de ecosistemas.

La Reserva ha sido históricamente afectada por los procesos de expansión urbana, a pesar de los limitantes físicos y jurídicos que existen en ella.

### Jurisdicción

La Reserva se localiza totalmente en Bogotá Distrito Capital, pero hay parte de ella en suelo urbano y otra parte en suelo rural. La Administración de la Reserva Forestal es competencia de la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR.

### Normatividad específica

Normatividad (número y fecha)	Descripción
Acuerdo No. 30 de 1976	DelINDERENA.
Resolución No. 76 de 1977	Del Ministerio de Agricultura.
Resolución No. 463 de 2005	Del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.
Resolución No. 519 de 2005	Del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.
Resolución No. 1582 de 2005	Del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.
Decreto (distrital) No. 122 de 2006	Alcaldía
Resolución No. 1141 de 2006	Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR





Dado lo anterior, la CVP no es la entidad competente para pronunciarse frente la administración y protección de la Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá

Ahora bien, La Caja de la Vivienda Popular-CVP, y en su momento el IDIGER, a través del programa de reasentamientos humanos se encuentra, desde el año 2004, realizando la adquisición de derechos de posesión o propiedad de predios localizados en estas zonas.

Adicionalmente, en cumplimiento al numeral 4.1 de la Sentencia de fecha 5 de noviembre de 2013 proferida por el Consejo de Estado dentro de la Acción Popular radicada con el número 2500023250002005066203, en concordancia con el artículo 11 del Decreto 222 de 2014 proferido el Alcalde Mayor de Bogotá, mediante el cual se ordena al Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER (antes FOPAE) la elaboración de un "*Plan de reubicación de asentamientos humanos*", cuyo objeto consiste en el reasentamiento de las familias habitantes de predios que se encuentran ubicados en zonas declaradas como de alto riesgo no mitigable y se encuentran ubicados en la franja de adecuación y en la reserva forestal protectora de los Cerros Orientales de Bogotá; siendo la Caja de la Vivienda Popular la ejecutora de dicho plan, encontrándose con la siguiente distribución de proceso de reasentamientos:

	FRANJA DE ADECUACIÓN	RESERVA FORESTAL PROTECTORA	TOTAL LINEA BASE
Atendidos por CVP	876 (estados varios)	65 (estados varios)	945
Atendidos IDIGER	160 (finalizados)	0	160
<b>TOTAL</b>	<b>1036</b>	<b>65</b>	<b>1.105</b>

A continuación, se presenta el estado de los procesos activos tanto en Franja de Adecuación como en la reserva forestal

Estado	Cantidad
Activo	254
Cierre administrativo sin reasentamiento	42
Finalizado	612
Desactivado/Unificado	37
Adquisición predial IDIGER	160
<b>Total</b>	<b>1105</b>





A la fecha se presenta un avance de 851 procesos finalizados lo que representa un 77% del total de proceso tanto en Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá como la Franja de Adecuación.

Sin otro particular, reciba un respetuoso saludo.

Cordialmente,



**JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE**  
Director Caja de la Vivienda Popular

Consolidó: Nancy Giovanna Cely Vargas – Dirección General   
Revisó: Diego Palacios – Dirección General   
Aprobó: Germán Alberto Hernández Prieto – Dirección de Reasentamientos 